

Ценообразуване на апартаменти в жилищен комплекс NIDO RESIDENCE, сграда 1, вх. Б

№	№ на имота	Тип	Изложение	ЗП	Общи части	Двор/ Тераси	РЗП	Цена с ДДС	Обща ст-ст с вкл. ДДС	Статус
				кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	€/кв.м	€	
кота +0.00м. - Партер										
1	Ап. 1Б-ИН	едностаен	югоизток	44,19	7,89		52,08	2 000 €	104 160 €	
2	Кафе 1Б-01	кафене		158,07	28,22	51,77	186,29	2 000 €	372 580 €	
3	Магазин 1Б-03			355,68	63,51		419,19	1 740 €	729 391 €	
4	Магазин 1Б-04			153,11	27,34		180,45	2 000 €	360 900 €	
кота +4,50 - етаж 1										
5	Ап. 1Б-01	едностаен	изток	22,81	4,07	10,8	26,88			продаден
6	Ап. 1Б-02	двустаен	изток	51,29	9,16	25,8	60,45			продаден
7	Ап. 1Б-03	двустаен	югозапад	59,53	10,63		70,16	1 550 €	108 748 €	
8	Ап. 1Б-04	двустаен	югозапад	54,49	9,73		64,22	1 550 €	99 541 €	
9	Ап. 1Б-05	едностаен	югозапад	28,80	5,14		33,94	1 580 €	53 625 €	
10	Ап. 1Б-06	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53	1 580 €	54 557 €	
11	Ап. 1Б-07	тристаен	югозапад/югоизток	79,91	14,27		94,18	1 580 €	148 804 €	
12	Ап. 1Б-08	двустаен	югоизток	59,81	10,68		70,49	1 580 €	111 374 €	
13	Ап. 1Б-09	тристаен	югоизток/североизток	79,71	14,23		93,94	1 550 €	145 607 €	
кота + 7,45 - етаж 2										
14	Ап. 1Б-10	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92			продаден
15	Ап. 1Б-11	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39			резервиран
16	Ап. 1Б-12	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51	1 580 €	106 666 €	
17	Ап. 1Б-13	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 580 €	97 202 €	
18	Ап. 1Б-14	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35			резервиран
19	Ап. 1Б-15	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53			резервиран
20	Ап. 1Б-16	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 620 €	148 279 €	
21	Ап. 1Б-17	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88	1 620 €	109 966 €	
22	Ап. 1Б-18	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 580 €	144 791 €	
кота + 10,40 - етаж 3										
23	Ап. 1Б-19	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92	1 620 €	100 310 €	
24	Ап. 1Б-20	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39			продаден
25	Ап. 1Б-21	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51			продаден
26	Ап. 1Б-22	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 620 €	99 662 €	
27	Ап. 1Б-23	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35			продаден
28	Ап. 1Б-24	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53			резервиран
29	Ап. 1Б-25	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 650 €	151 025 €	
30	Ап. 1Б-26	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88			продаден
31	Ап. 1Б-27	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 580 €	144 791 €	
кота + 13,35 - етаж 4										
32	Ап. 1Б-28	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92	1 650 €	102 168 €	
33	Ап. 1Б-29	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39	1 650 €	112 844 €	
34	Ап. 1Б-30	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51	1 650 €	111 392 €	
35	Ап. 1Б-31	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 650 €	101 508 €	
36	Ап. 1Б-32	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35	1 680 €	57 708 €	
37	Ап. 1Б-33	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53	1 680 €	58 010 €	
38	Ап. 1Б-34	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 680 €	153 770 €	
39	Ап. 1Б-35	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88	1 680 €	114 038 €	
40	Ап. 1Б-36	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 600 €	146 624 €	
кота+ 16,30 - етаж 5										
41	Ап. 1Б-37	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92	1 650 €	102 168 €	
42	Ап. 1Б-38	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39	1 650 €	112 844 €	
43	Ап. 1Б-39	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51	1 650 €	111 392 €	
44	Ап. 1Б-40	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 650 €	101 508 €	
45	Ап. 1Б-41	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35	1 680 €	57 708 €	
46	Ап. 1Б-42	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53	1 680 €	58 010 €	
47	Ап. 1Б-43	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 680 €	153 770 €	
48	Ап. 1Б-44	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88	1 680 €	114 038 €	
49	Ап. 1Б-45	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 600 €	146 624 €	
кота+ 19,25 - етаж 6										
50	Ап. 1Б-46	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92	1 680 €	104 026 €	
51	Ап. 1Б-47	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39	1 680 €	114 895 €	
52	Ап. 1Б-48	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51			продаден
53	Ап. 1Б-49	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 680 €	103 354 €	
54	Ап. 1Б-50	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35			продаден
55	Ап. 1Б-51	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53	1 700 €	58 701 €	
56	Ап. 1Б-52	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 700 €	155 601 €	
57	Ап. 1Б-53	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88	1 700 €	115 396 €	
58	Ап. 1Б-54	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 620 €	148 457 €	
кота + 22,20 - етаж 7										
59	Ап. 1Б-55	двустаен	изток	52,54	9,38		61,92	1 650 €	102 168 €	
60	Ап. 1Б-56	двустаен	изток	58,03	10,36		68,39	1 650 €	112 844 €	
61	Ап. 1Б-57	двустаен	югозапад	57,28	10,23		67,51	1 650 €	111 392 €	
62	Ап. 1Б-58	двустаен	югозапад	52,20	9,32		61,52	1 650 €	101 508 €	
63	Ап. 1Б-59	едностаен	югозапад	29,14	5,21		34,35	1 680 €	57 708 €	
64	Ап. 1Б-60	едностаен	югозапад	29,30	5,23		34,53	1 680 €	58 010 €	
65	Ап. 1Б-61	тристаен	югозапад/югоизток	77,66	13,87		91,53	1 680 €	153 770 €	

66	Ап. 1Б-62	двустаен	югоизток	57,60	10,28		67,88	1 680 €	114 038 €	
67	Ап. 1Б-63	тристаен	югоизток/североизток	77,76	13,88		91,64	1 600 €	146 624 €	
кота + 25,15 - етаж 8										
68	Ап. 1Б-64	четиристаен	североизток/югозапад	189,72	33,87	38,94	223,59		351 174 €	
69	Ап. 1Б-65	четиристаен	изток/юг/югозапад	155,89	27,83	38,28	183,72		287 899 €	